

**黒滝村地域活性化センター提案型利活用事業  
事業者選定基準書**

令和6年1月  
黒滝村企画政策課

## 目次

1. 審査選定基準書の位置づけ .....	1
2. 事業者の選定方法.....	1
3. 審査方法 .....	1
1) 審査の手順 .....	1
2) 参加資格審査 .....	2
3) 総合審査 .....	2
4. 企画提案評価の評価基準(評価項目及び配点) .....	3

## 1. 審査選定基準書の位置づけ

この選定基準書は、黒滝村(以下「本村」という。)が黒滝村地域活性化センター(以下「地域活性化センター」という。(旧南都銀行黒滝支店))の土地及び建物を使用させるのにあたり、本村が設置した地域活性化センター提案型利活用事業事業者選定審査会(以下「選定審査会」という。)が事業者を選定するための方法及び審査基準を示すものである。

## 2. 事業者の選定方法

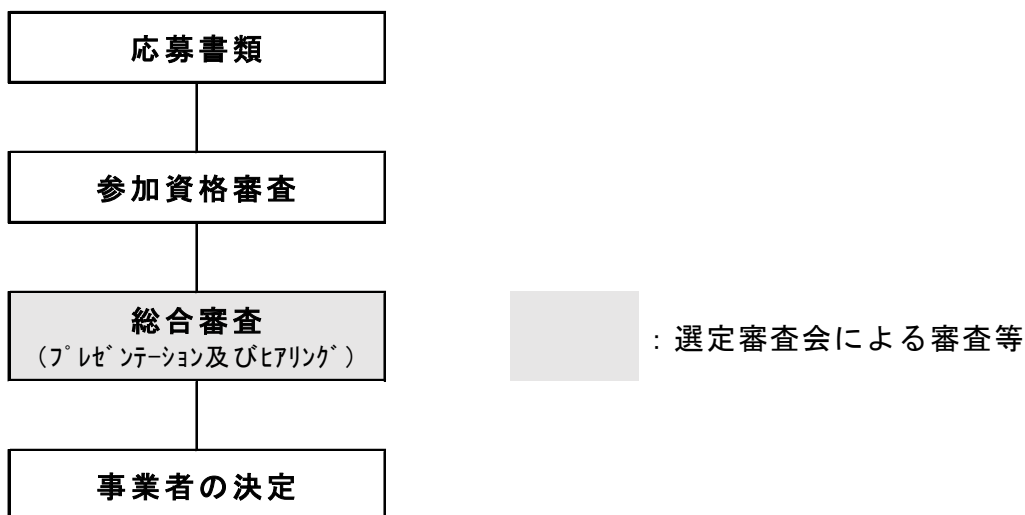
本村は、応募のあった事業者に対し、地域活性化センターの利活用に係る提案を通じて、効率的・効果的かつ安定的・継続的なサービスの提供を求める。このため、事業者の選定は地域活性化センター提案型利活用事業事業者募集要項に規定する参加資格を充足しており、かつ提案の内容について本村が求める提案条件を満たすことを前提として、公募型プロポーザル方式によって行う。

## 3. 審査方法

選定審査会において、総合審査による評価を実施し事業者を選定する。

### 1) 審査の手順

審査の手順は、次のとおりである。



## 2)参加資格審査

応募者から提出された応募書類について、募集要項に規定する参加資格を充足しているか確認する。参加資格が確認できない場合は失格とする。

また、応募書類の確認をおこない、記入漏れ等不備があれば、期限内に補正を行うことができる。

## 3)総合審査

総合審査では、応募者による企画提案内容に関するプレゼンテーション及びヒアリングを踏まえ、評価を行う。

なお、プレゼンテーションは15分以内、選定委員からの質疑は15分以内とし、個別に行う。プレゼンテーションの形式は自由とする。また、プレゼンテーション及びヒアリングの実施日時、会場、留意事項等については別途通知する。

選定審査会は、総合評価点が最も高い提案をした事業者を選定する。総合評価点が同点の場合は、選定審査会の合議にて選定する。

審査結果については、審査の対象となった全ての応募者に通知する。

#### 4. 企画提案評価の評価基準(評価項目及び配点)

総合審査における企画提案評価の評価基準を以下に示す。

表1 各評価項目における評価の視点

	評価項目	評価の視点	配点
事業実施 全体に関 する事項	事業コンセプト	<ul style="list-style-type: none"> <li>・企画提案された事業コンセプト(目的・意義等)が本事業の趣旨に合致しているか。</li> <li>・対象物件周辺の現状や課題を理解し、施設利用者の利便性の向上や交流の促進に資する多様な機能の導入が図られているか。</li> </ul>	10点
	地域への波及効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・応募者が企画提案する施設の機能が地域の活性化、情報発信に資する提案が具体的になされているか。</li> <li>・施設の機能だけでなく、応募者が施設を活用することによる地域への貢献内容が、具体的に記載されているか。</li> <li>・村民の雇用等を見込んだ提案がなされているのか。</li> </ul>	10点
事業計画	事業収支計画、継続性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・資金調達及び毎年度の収支計画等について、収益性、継続性が高い提案がなされているか。</li> </ul>	10点
施設計画	施設計画	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設利用者の特性を踏まえ、安全で快適に施設を利用できるような施設面での優れた企画提案がなされているか。</li> <li>・隣接する道の駅との協力・連携はなされているのか。</li> </ul>	10点
運営計画	運営方針及び体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・応募者が企画提案する機能が円滑な運営が可能となるような施設の運営方針及び運営体制となっているか。</li> </ul>	10点
	住民の利便性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・応募者が事業を行うことにより、住民の利便性向上が図られる提案がなされているか。</li> </ul>	10点
その他	加算点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・加算理由</li> </ul>	10点

計 70点