

黒滝村公営住宅新築工事 落札者決定基準

工 事 名:黒滝村公営住宅新築工事
工事番号:平成29年度第9号
工事場所:黒滝村大字長瀬地内

■落札者決定基準【(建築)】

黒滝村

分類		評価(審査)項目	評価(審査)内容	評価(審査)基準	配 点		
技術提案書 (注5)	施工計画	②品質管理 (注1)	材料や構造物の品質確認方法、管理方法の適切性(評価項目に付き最大1提案までとし、2提案以上記入があった場合は、当該項目の全ての提案を評価対象外とする)	a. 品質の確認方法、管理方法が適切であり、優れた工夫かつその具体的な根拠及び効果が見られる	3点/1提案	左記得点の合計点 Max 3	小計 3点満点
				b. 品質の確認方法、管理方法が適切であり、工夫かつその具体的な根拠及び効果が見られる	1.5点/1提案		
				c. 品質の確認方法、管理方法が適切であるが、上記a、bに該当しない	0		
	企業の実施工実績等	配置予定技術者の実績 又は専任補助者(現場代理人)の実績 (注3)	過去15年間の元請(JVの構成員として請負った工事を含む)として完成・引渡が完了した同種工事についての主任技術者・監理技術者・現場代理人としての施工経験 (注2)(注3)(注4)	a. 主任技術者・監理技術者として国、奈良県又は黒滝村が発注した同種工事の完成・引渡が完了した	2	小計 7点満点	
				b. 主任技術者・監理技術者として特殊法人等、公共法人、又は地方公共団体(奈良県及び黒滝村を除く)が発注した同種工事の完成・引渡が完了した	1		
				c. 現場代理人(現場代理人で配置されたときに既に同種工事の監理技術者の資格を有していた者に限る)として国、特殊法人等、公共法人、又は地方公共団体(奈良県及び黒滝村を含む)が発注した同種工事の完成・引渡が完了した。ただし、配置期間は工期全体の1/2以上とする	1		
				d. 上記a、b、cに該当しない	0		
		地域精進度	本店の所在地 (注6)	a. 「工事実施市町村に建築工事業の建設業許可を受けている本店」がある	2		
				b. 「工事実施市町村を管轄する土木事務所管内に建築工事業の建設業許可を受けている本店」がある	1		
				c. 上記a、bに該当しない	0		
		社会・地域貢献	災害協定の締結		a. 国土交通省近畿地方整備局、奈良県又は黒滝村と、災害協定を締結していることが確認できる		1
					b. 上記aに該当しない		0
			雪害業務の実績 (注7)		a. 過去2年以内に、黒滝村発注の雪害業務に従事した実績が確認できる		1
					b. 過去2年以内に、奈良県(吉野土木事務所、五條土木事務所)発注の雪害業務に従事した実績が確認できる		0.5
					c. 上記a、bに該当しない		0
			黒滝村産木材の使用 (注8)		a. 黒滝村産の木材(柱)を設計数量の80%以上使用する		1
					b. 奈良県産の木材(柱)を設計数量の80%以上使用する		0.5
					c. 上記a、bに該当しない		0
加 算 点 合 計					10点満点		

- (注1) 技術提案に係る項目の記載内容が適正でない(未記載を含む)場合、提案を求めている事項が1つでも欠落している場合、本工事の施工条件(工種、工法、地形、地名 等)に合致していない内容が含まれている場合は欠格とし、入札参加を認めないものとする。
- (注2) 過去15年間とは、平成14年4月1日～本工事の公告日までとする。
- (注3) 現場代理人としての施工経験において、「監理技術者の資格を有していた者」とは監理技術者資格者証の交付を受けた者とする。
- (注4) 「同種工事」の実績要件は、当該工事の入札公告において「具体的な工種、数量等」を定めるものとする。
「特殊法人等」とは、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律第二条及び同施行令第一条の規定による法人、又は前身の組織及び団体を含む(当該事実が黒滝村で確認できるものに限る)。
「公共法人」とは、法人税法第二条第五号に規定する別表第一に掲げる法人とする。
- (注5) 技術提案書の提出書類について、工事名・工事番号が適正でない場合、会社名が記載されていない場合、押印がない場合、提出期限までに提出されない場合、提出を求める様式について一部でも漏れ落ちがある場合、配置予定技術者の氏名が記載されていない場合は欠格とし、入札参加は認めないものとする。
- (注6) 本店の所在地は、本工事の公告日時点での住所とする。
- (注7) 過去2年間とは、平成27年4月1日～本工事の公告日までとする。
- (注8) 対象となる木材は、設計図面(18/23)の床伏図に記載する柱(出隅柱120*120、柱105*105)とする。